

HONORAIRES DE TRANSACTION		
BAREME D'HONORAIRES au 02/01/2025		
Honoraires charge vendeur sauf cas particulier (charge acquéreur)		
Ventes d'immeubles à usage d'habitation et Terrains à bâtir		
PRIX DE VENTE	HONORAIRES H,T	HONORAIRES T.T.C
Box ou garage	1 250,00 €	1 500,00 €
Jusqu'à 25.000 €	2 916,67 €	3 500,00 €
De 25.001 à 35.000 €	3 333,33 €	4 000,00 €
De 35.001 € à 50.000 €	3 750,00 €	4 500,00 €
De 50.001 € à 65.000 €	4 583,33 €	5 500,00 €
De 65.001 € à 80.000 €	5 000,00 €	6 000,00 €
de 80.001 € à 100.000 €	5 833,33 €	7 000,00 €
De 100.001 € à 120.000 €	6 666,67 €	8 000,00 €
De 120.001 € à 150.000 €	7 083,33 €	8 500,00 €
De 150.001 € à 180.000 €	7 500,00 €	9 000,00 €
De 180.001 € à 240.000€	5 % TTC	Du prix de Vente
De 240.001 € à 280.000€	4,9% TTC	Du prix de Vente
De 280.001 € à 320.000€	4,8 % TTC	Du prix de Vente
De 320.001 € à 370.000€	4,7% TTC	Du prix de Vente
De 370.001 € à 420.000€	4,6 % TTC	Du prix de Vente
De 420.001 € à 460.000€	4,5% TTC	Du prix de Vente
De 460.001 € à 500.000€	4,4 % TTC	Du prix de Vente
De 500.001 € à 550.000€	4,3% TTC	Du prix de Vente
De 550.001 € à 600.000€	4,2 % TTC	Du prix de Vente
De 600.001 € à 650.000€	4,1% TTC	Du prix de Vente
De 650.001 € et plus	4 % TTC	Du prix de Vente
HONORAIRES DE LOCATION		
Honoraires Location Baux Loi 6 Juillet 1989, Art 6		
Locaux d'habitation nus ou meublés		
	Honoraires T.T.C	Charge
Entremise et négociation	2€/m2	Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction bail	10€/m2	Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction bail	10€/m2	Locataire
Etat des lieux vide ou meublé	3€/m2	Bailleur
Etat des lieux vide ou meublé	3€/m2	Locataire
Autres Locaux (garages, box)		
Visite, constitution dossier, rédaction bail	150,00 T.T.C	Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction bail	150,00 T.T.C	Locataire
Locaux droit commun, locaux Professionnels		
Visite, constitution dossier, rédaction bail	30% T.T.C du loyer annuel	50% Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction bail	30% T.T.C du loyer annuel	50% Locataire
HONORAIRES TRANSACTION FONDS DE COMMERCE		
Fonds de Commerce ou Cession de Droit au Bail		
12 % T.T.C du loyer Triennal TVA 20%		
HONORAIRES GESTION (Détail en agence)*		
Service Initial 7% H.T (8,4% T.T.C)* Service Confort 8% H.T (9,6% T.T.C)* Service Privilège 9% H.T (10,8% T.T.C)*		
Assurance loyers impayés 3,5% TTC		